

Département de la Savoie  
République Française

**Délibération numéro 2023 - 80**

**COMMUNAUTE DE COMMUNES HAUTE MAURIENNE VANOISE**  
**DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**Séance du 03 mai 2023**

*L'an deux mille vingt-trois, le 03 mai à 20 heures 30, le Conseil communautaire dûment convoqué s'est réuni au siège de la Communauté de communes sous la Présidence de Monsieur Christian SIMON.*

*La convocation a été envoyée en date du 26 avril 2023.*

**Présents :** Jacques ARNOUX, Stéphane BECT, Maurice BODECHER, Stéphane BOYER, Natacha BRENIER, Jean-Marc BUTTARD, François CAMBERLIN, Yann CHABOISSIER, François CHEMIN, Éric FELISIAK, Humberto FERNANDES, Nathalie FURBEYRE, Denise MELOT, Jacqueline MENARD, Jean-Claude RAFFIN, Maryvonne ROBIN, Erica SANDFORD, Jérémy TRACQ.

**Absents :** Roland AVENIERE, Christian CHIALE, Agnès BALZER, Christian FINAS, Marc KONAREFF, Gilles MARGUERON, Laure MAURETTE, Christian SACCHI, Karin THEOLIER, Thierry THEOLIER.

**Procurations :** Christian SACCHI à Jean-Marc BUTTARD  
Karin THEOLIER à Jean-Claude RAFFIN

Nombre de membres en exercice : 29

Nombre de membres présents : 19

Nombre de pouvoirs : 02

Nombre de votants : 21

Monsieur Humberto FERNANDES a été désigné secrétaire de séance.

**Objet : Réaménagement de la Maison cantonale**  
**- Avenants aux marchés publics de travaux**

Monsieur François CHEMIN, Vice-président et Président de la Commission d'analyse des offres, rappelle à l'assemblée la délibération du conseil communautaire de décembre 2021 attribuant les marchés de travaux relatifs à l'opération de réaménagement de la Maison cantonale localisée à Modane (10 lots) :

- LOT N° 01 – DEMOLITIONS – GROS OEUVRE : entreprise **LACROIX** pour un montant total de **278.019,39 € HT**
- LOT N° 02 – STRUCTURE BOIS – CHARPENTE BOIS – COUVERTURE ARDOISE (toiture de montagne) : entreprise **TOITS ET CHARPENTES DOMENGET** pour un montant total de **183.625,20 € HT** (dont variante n°2 : remplacement bardage Maison Cantonale)
- LOT N° 03 – MENUISERIE EXTERIEURE ALUMINIUM – VITRERIE – PORTES AUTOMATIQUES : entreprise **GROLLA** pour un montant total de **52.106,72 € HT** (dont PSE n°1 : motorisation des stores Maison Cantonale)
- LOT N° 04 – MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES BOIS – MUR MOBILE : entreprise **MENUISERIE MAURIENNAISE** pour un montant total de **192.056,26 € HT**
- LOT N° 05 – CLOISONS – DOUBLAGES – PLAFONDS – FAUX-PLAFONDS - PEINTURES : entreprise **ALBERT ET RATTIN** pour un montant total de **125.000,00 € HT**
- LOT N° 06 – SERRURERIE - ESCALIER : entreprise **METALLERIE MAURIENNAISE** pour un montant total de **32.503,30 € HT**
- LOT N° 07 – ELECTRICITE – COURANTS FAIBLES : entreprise **CACHARD ELECTRICITE** pour un montant total de **69.911,00 € HT** (dont option n°2 : climatisation R+1 existant)

- LOT N° 08 – SANITAIRE – CHAUFFAGE – VENTILATION - RAFRAICHISSEMENT : entreprise **BUFFARD** pour un montant total de **122.004,67 € HT**
- LOT N° 09 – CHAPE - CARRELAGES - FAIENCES : entreprise **CONCEPTION REALISATION CARRELAGES** pour un montant total de **24.045,33 € HT**
- LOT N° 10 – SOLS SOUPLES : entreprise **SOLS DECO** pour un montant total de **27.000,00 € HT.**

Dans le cadre de la réalisation des travaux, l'assemblée est invitée à délibérer sur des projets d'avenants aux marchés publics de travaux suivants :

- **Avenant n°1 au marché de travaux du lot 3 menuiseries extérieures aluminium – entreprise GROLLA**

Moins-values pour la diminution du nombre de stores motorisés, la suppression de certains ouvrants et films opacifiants. Plus-values pour la pose d'un store supplémentaire et divers ajustements en cours de chantier.

Montant initial du marché : 52.106,72 € HT

Montant de l'avenant : -3.720,36 € HT

Montant définitif du marché : 48.386,36 € HT

- **Avenant n°1 au marché de travaux du lot 4 menuiseries extérieures et intérieures bois – entreprise MENUISERIE MAURIENNAISE**

Plus-values pour l'intégration de mobilier supplémentaire (espace informatique, espace attente R+1, banque PNV, porte-documents...), installation d'un panneau d'affichage, réfection du revêtement des escaliers de l'entrée actuelle, création d'oculus sur portes existantes, adaptation des ouvertures suite à une reprise du doublage/pare-vapeur (demande bureau de contrôle)...

Moins-values pour l'optimisation de certains mobiliers (réalisation d'éléments en mélaminé au lieu du stratifié, réalisation d'un banc-coffre dans l'Espace Propriétaires en lieu et place du meuble bas décrit au CCTP).

Montant initial du marché : 192.056,26 € HT

Montant de l'avenant : 18.786,04 € HT

Montant définitif du marché : 210.842,30 € HT

- **Avenant n°1 au marché de travaux du lot 7 électricité – entreprise CACHARD**

Plus-values pour compléments sur l'équipement vidéo de la salle de réunion, changement de gamme des éclairages de l'Espace Propriétaires, alarme incendie locaux provisoires (demande BCT).

Balance des travaux liée aux ajustements en cours de chantier (plus et moins-values).

Montant initial du marché : 69.911,00 € HT

Montant de l'avenant : 10.212,00 € HT

Montant définitif du marché : 80.123,00 € HT.

Monsieur le Président demande à l'assemblée de délibérer.

**Le Conseil communautaire,**

**Vu** l'exposé de Monsieur le Vice-président,

**Vu** les projets d'avenants aux marchés publics de travaux,

**Après en avoir délibéré à l'unanimité :**

- **Approuve** le plan de financement de cette opération ;
- **Autorise** Monsieur le Président, ès-qualités, à conclure et signer les avenants aux marchés publics de travaux ;

- **Charge** Monsieur le Président et le Comptable public assignataire de l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré en Conseil communautaire en séance de ce jour.  
Pour copie conforme, Modane, le 12 mai 2023.

Le Président  
Christian SIMON

